



COMUNE DI SAN LORENZO DORSINO
Provincia di Trento

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 75 dd. 26.06.2023

OGGETTO: Manutenzione dell'impianto ascensore n. 11243750 presente nell'edificio comunale denominato "Casa Osei" nel Comune di San Lorenzo Dorsino. Affidamento incarico alla ditta Kone S.p.a. con sede in Pero (MI). Assunzione impegno di spesa. Codice C.I.G. n. ZB33BB16A3.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Evidenziato che nell'edificio di proprietà comunale sito in Via Promeghin n. 4 denominato Casa Osei nel Comune di San Lorenzo Dorsino è installato un impianto di ascensore e che per normativa deve essere annualmente manutenutato per esigenze di sicurezza;

Evidenziata l'importanza fondamentale di mantenere in efficienza tutti gli impianti di ascensore presenti negli immobili comunali al fine di poter rendere utilizzabile l'immobile stesso;

Richiamata la propria determinazione n. 151 dd. 21.11.2018, avente ad oggetto: *“Manutenzione dell'impianto ascensore n. 11243750 presso la Casa Osei. Affidamento, tramite M.E.PAT., mediante il sistema della trattativa privata diretta ai sensi dell'art. 21, comma 2, lettera h) e comma 4 della L.P. 23/90 e s.m., dell'incarico alla ditta Kone S.p.a. con sede in Pero (MI). Assunzione impegno di spesa. Codice C.I.G. n. ZDB25DAC82.”*;

Rilevato che è necessario rinnovare il contratto di manutenzione dell'impianto attivato n. 11243750 presso l'edificio comunale Casa Osei;

Considerato che per economicità, efficacia e conoscenza degli immobili comunali e dei vari impianti di ascensore l'Amministrazione comunale ritiene di poter affidare il servizio di manutenzione ascensore Casa Osei alla ditta Kone S.p.a. con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, P. IVA 12899760156, ditta che ha già negli anni passati avuto in carico la manutenzione ordinaria dell'impianto;

Preso atto che la ditta Kone S.p.a. con sede in Pero (MI) ha tutti i requisiti tecnici per poter svolgere in autonomia il servizio di manutenzione richiesto, necessitando tale intervento di lavoro di caratteristiche pratiche ed organizzative che già in passato aveva manifestato;

Contattata pertanto la ditta Kone S.p.a. con sede in Pero (MI), Via Figino n. 41, per il servizio di manutenzione dell'impianto ascensore sito presso Casa Osei nel Comune di San Lorenzo Dorsino, e vista l'offerta pervenuta dalla stessa al prot. n. 4067 di data 26.06.2023 di € 408,49.= I.V.A. esclusa per l'anno 2023 e per € 796,92 I.V.A. esclusa per gli anni 2024/2025/2026/2027 fino al 31/12/2028;

Vista la documentazione in istruttoria;

Sottolineata la necessità e l'esigenza di effettuare gli interventi sopra esposti al fine di garantire sempre i manufatti in perfetta e piena efficienza;

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2;

Vista la L. 136/2010;

Visto lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

1. di incaricare, per le motivazioni in premessa esposte, la ditta installatrice Kone S.p.a. con sede legale in Pero (MI), via Figino n. 41, al servizio di manutenzione dell'impianto ascensore

attivato presso Casa Osei n. 11243750, per cinque anni, avverso un canone di € 408,49.= I.V.A. esclusa, per tot. € 498,35 per l'anno 2023 e per € 796,92 I.V.A. esclusa, per tot. € 972,24 per gli anni 2024/2025/2026/2027 fino al 31/12/2028, alle condizioni meglio specificate nella propria nota pervenuta in data 26.06.2023 al prot. n. 4067;

2. di imputare la spesa di cui al punto 1) per € 498,35.=, al codice P.F.U. 1.03.02.05.000 (cap. 155) del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in corso, avente la sufficiente disponibilità e di dare atto che l'importo annuo di € 972,24.=, Iva compresa, troverà imputazione al codice P.F.U. 1.03.02.05.000 (cap. 155) dei bilanci degli anni 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028, che saranno adeguatamente predisposti;
3. di disporre che il rapporto contrattuale si ritiene concluso mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali;
4. di dare atto che in applicazione dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto D.P.R. "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e quelli previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale del comune di San Lorenzo Dorsino n. 192 dd. 20.12.2022 si estendono anche ai collaboratori - a qualsiasi titolo - delle imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento costituisce immediata causa di risoluzione o decadenza dal rapporto contrattuale;
5. il contraente, a pena di nullità assoluta del presente atto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e pertanto dichiara di rispettare quanto previsto nella Legge stessa ed in particolare all'art. 3, commi 8 e 9 della Legge 13.08.2010, n. 136.
6. di disporre che il contraente è tenuto a trattare i dati personali in conformità alla normativa vigente in materia (Regolamento UE n. 2016/679 e D.Lgs. 196/2003) ed in particolare a non diffondere o consentire l'accesso a soggetti non autorizzati a notizie o informazioni inerenti i dati trattati nell'ambito del rapporto contrattuale con il Comune.



Avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL RESPONSABILE
- geom. Valentino Dalfovo -